

## Verkauf von Bauplätzen im Baugebiet „An der Leite Bauabschnitt II“ im Ortsteil Wässerndorf

### Auflagen:

3 Jahre Bauverpflichtung (Bau mit einem bezugsfertigen Wohnhaus) danach Rückkaufrecht der Gemeinde.

### Bauplatzpreis:

85,00 €/m<sup>2</sup> vollerschlossen - einschließlich Erschließungskosten (Beiträge) für Straße, Wasser, Kanal. Hinweis: Bei den Beiträgen für Wasser und Kanal ist als Beitrag die volle Grundstückfläche (z.B. 725 m<sup>2</sup>) und als Geschossfläche 1/4 der Grundstücksfläche (z.B. 725 m<sup>2</sup> : 4 = 181 m<sup>2</sup>) enthalten. Mit dem Hausbau (Bauantrag) wird dann bei der Geschossfläche die Mehr- oder Minderfläche nachberechnet oder erstattet.

**Aktuell sind hier Reservierungen und ein Verkauf ohne Verlosung möglich.**

Haben Sie noch Fragen bezüglich des Grundstückes, dann wenden Sie sich an die Verwaltungsgemeinschaft Marktbreit (Kämmerei) per E-Mail zentral an [kaemmerei@marktbreit.de](mailto:kaemmerei@marktbreit.de) bzw. an Herrn Wolfgang Schmer 09332/405-200.

Informationen zur Bebauung erhalten Sie von unserem Bauamt: per E-Mail zentral an [bauamt@marktbreit.de](mailto:bauamt@marktbreit.de) bzw. an Herrn Lott 09332/405-310 oder an Herrn Heilmann 09332/405-301.

