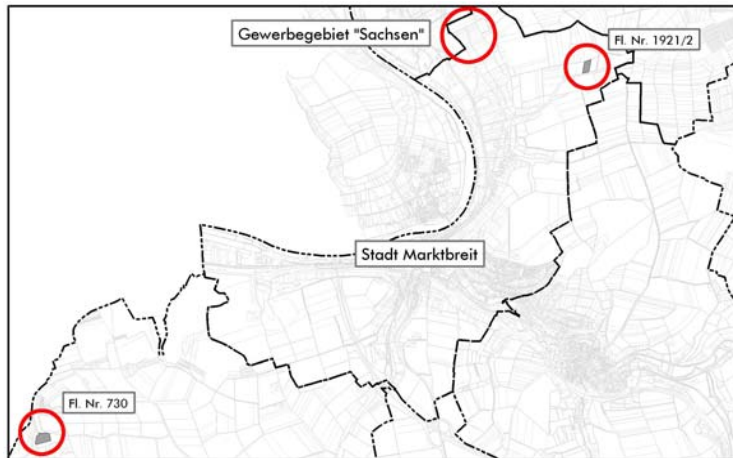
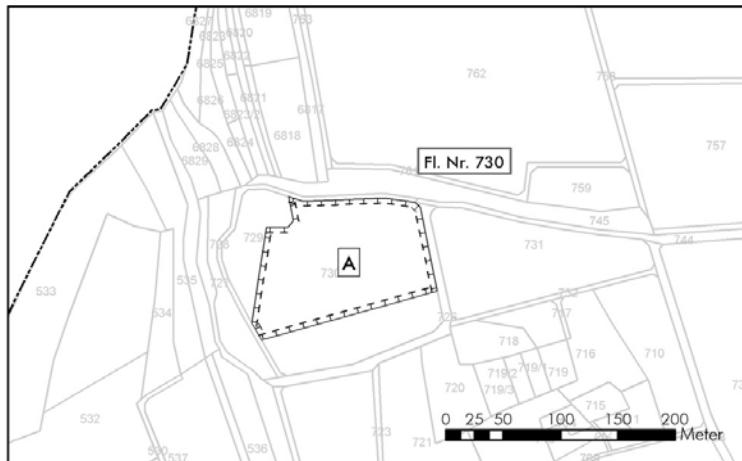


# Festsetzungen der Flächen und Maßnahmen zum Ausgleich im Sinne des § 1a (3) BauGB in Verbindung mit § 9 (1a) BauGB



**Übersichtskarte**  
(M 1:60.000, verkleinert)

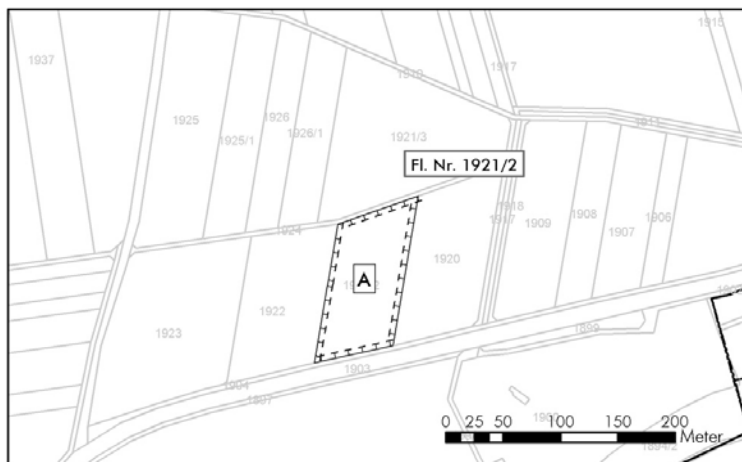
Eingriffsort Gewerbegebiet „Sachsen“ und zugeordnete Ausgleichsflächen des Ausgleichsflächenkonzepts der Stadt Marktbreit



**FlurNr. 730, Gemarkung Gnodstadt**  
(M 1: 5.000, verkleinert)

Flächengröße: 14.400 m<sup>2</sup>  
davon anrechenbar: 21.600 m<sup>2</sup>  
verfügbare Fläche: 21.600 m<sup>2</sup>

Geplante Maßnahmen vgl. Maßnahmenplan Blatt 3.2 des Ausgleichsflächenkonzepts in der Fassung von 25.08.2005



**FlurNr. 1921/2 Gemarkung Marktbreit**  
(M 1: 5.000, verkleinert)

Flächengröße: 8.333 m<sup>2</sup>  
davon anrechenbar: 10.000 m<sup>2</sup>  
verfügbare Fläche: 2.717 m<sup>2</sup>

Geplante Maßnahmen vgl. Maßnahmenplan Blatt 1.2 des Ausgleichsflächenkonzepts in der Fassung von 25.08.2005

**Die Maßnahmenpläne Nr. 1.2 und 3.2 in der Fassung vom 25.08.2005 sind Bestandteil des Bebauungsplans.**