

STADT MARKTSTEFT
OT Michelfeld
"Im Gärtlein"

Fl.Nr.	Hausnummer	Größe qm	Bauplatz unerschlossen €/ qm	Erschließungskosten (Straße, Kanal, Wasser und soweit vorhanden Gas- und Kabelanschluß)	Preis voll erschlossen €/ qm	Gas anschluss vorhanden	Kanal anschluss vorhanden	Status (frei; reserv.; verk.)
							Stand:	01.07.10
452/4	Im Gärtlein 4	678	50,00	30,00	80,00	ja	nein	frei
452/5	Im Gärtlein 2	680	50,00	30,00	80,00	ja	nein	frei
452/9	Im Gärtlein 3	359	50,00	30,00	80,00	ja	nein	frei
452/10	Im Gärtlein 4	326	50,00	30,00	80,00	ja	nein	frei
458/5	Am Birkli 9	970	50,00	28,49	78,49	ja	nein	frei
13.02.2009:								
Die Fl.Nr. 452/9 und 452/10 können bei Interesse auch zu einem Grundstück vereinigt werden.								
Die Fl.Nr. 453/10 (Eckfläche) ist kein Bauplatz - nur Grünfläche.								
Die Erschließungskosten für Kanal und Wasser entsprechen einer fiktiven Berechnung auf der Grundlage der Grundstücks und Geschosßfläche und können sich entsprechend der tatsächlichen Größe des Gebäudes noch ändern. Die Kosten für Straße, Gas- und Kabelanschluss sowie die Hausanschlüsse für Wasser und Kanal sind in der Regel endgültige Beträge. Die Einzelbeträge können in der Verwaltung nachgefragt werden.								
Auflagen Grundstücke: 2 Jahre Bauverpflichtung/Rückkaufrecht der Stadt								
Die dargestellten Zahlen (Kanal und Wasser) entsprechen einer fiktiven Berechnung (Grundstücksfläche komplett; Geschosßfläche: 1/4 der Grundstücksfläche als Geschosßfläche). Die endgültigen Kosten berechnen sich nach der tatsächlichen Bebauung!								

STADT MARKTSTEFF
OT Michelfeld
"Im Gärtlein"

